



# Legende Festlegungen

## Gestaltungsplan Rosenbüchel

- Umgrenzung Plangebiet
- Grundfläche Hauptbauten
- max. Gebäudehöhe in m. u. M.
- Baubereich Attika
- Baubereich Sockelbauten
- Umgrenzung Untergeschoss
- Zufahrt
- Zufahrtsbereich
- Ein-/Ausfahrt Tiefgarage
- Parkierung (offen)

- Wendepunkt
- Richtungspunkt öffentlicher Fussweg
- Richtungspunkt privater Fussweg
- Spielplatz
- Umgebungsfläche
- Gehölzgruppe
- Stockgrenze bestehend
- Stockgrenze Rodung
- Stockgrenze neu
- Bereich ohne Terraineinschnitte
- reduzierte Waldabstandslinie

- Strasse
- Trottoir
- Hauszugang
- Referenzpunkt in m. u. M.
- Wald mit Stockgrenze
- Gewässer
- Zonengrenze
- Perimeter Planungsgebiet rechtskräftiger GPL

### Hinweise

